ARDON MAG

OCTOBRE 2021

VOTRE REVUE MUNICIPALE SEMESTRIELLE

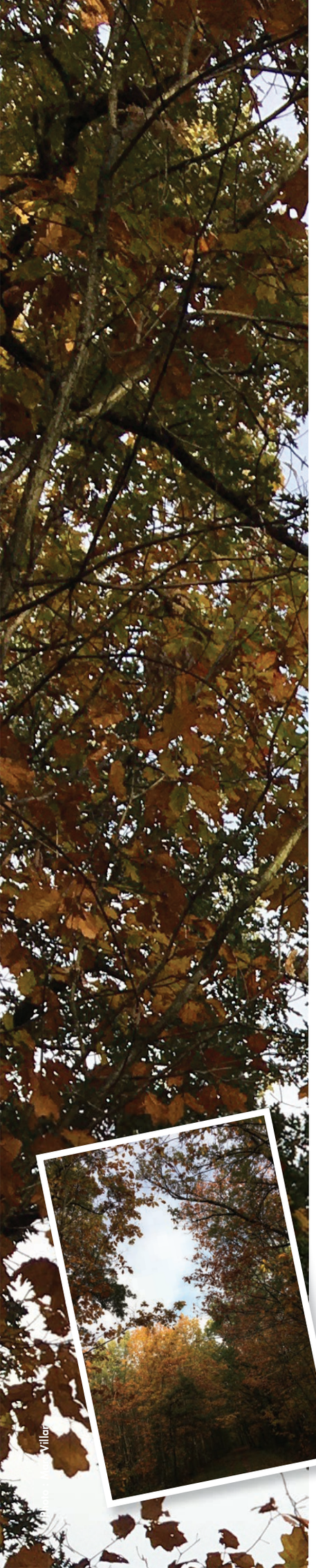
#2

p. 15 **DÉCOUVERTE**
Le château de Boisgibault

p. 4
ENVIRONNEMENT
La biodiversité ardonnaise

UN LEADER
DE L'INDUSTRIE COSMÉTIQUE SUR NOTRE COMMUNE

p. 10 **AIRCOS**



AGENDA

D'octobre 2021 à janvier 2022

Octobre

Mardi 19 octobre 2021 _____ Matinée emploi CILS 9h à 12h (Mairie)

Novembre

Vendredi 5 novembre 2021_____Cinémobile 20h30 (Mairie)
Mardi 9 novembre _____ Conseil municipal 19h30 (Mairie)
Jeudi 11 novembre 2021 _____ Commémoration de l'Armistice 1918
Vendredi 19 novembre 2021 _____ Rencontre Associations (Salle de l'Ardoux)
Dimanche 21 novembre 2021 _____ Vide ta chambre / APE (Salle de l'Ardoux)

Décembre

Vendredi 3 décembre 2021 _____Cinémobile 20h30 (Mairie)
Samedi 4 décembre 2021_____Marché de Noël et vente de sapins (APE)
Mardi 7 décembre 2021 _____ Conseil municipal 19h30 (Mairie)
Dimanche 12 décembre 2021 _____Concert Syntonie (Église)
Mercredi 15 décembre 2021 _____Colis de Noël des anciens (Mairie – 16h à 18h)
Vendredi 17 décembre 2021 _____ Spectacle de Noël (Salle de l'Ardoux)
Samedi 18 décembre 2021 _____Colis de Noël des anciens (Mairie – 10h à 12h)

Janvier

Mercredi 12 janvier 2022_____ Galette des anciens
Vendredi 21 janvier 2022_____Cérémonie des voeux

Sommaire

Agenda _____ p. 2
Edito _____ p. 3
La biodiversité ardonnaise ___ p. 4-7
La Société Equestre d'Olivet_____p.8
Reprise de la vie associative _____p.9
Aircos _____p.10-11
Actions communales _____p.12-15
Le château de Boisgibault _ p.16 à 18
Culture _____p.19
La fibre aux ardonnais_____p.20 - 21
Urbanisme _____p.22 - 23

Ardon Mag
121, route de Marcilly 45160 Ardon
Tél. : 02 38 45 84 16
Fax : 02 38 45 84 05

Courriel : mairie@ardon45.fr
Site Web : www.ardon45.fr
Directeur de la publication :
Jean-Paul Roche

Rédaction : Commission communication
Conception / Maquette : Lexa-Design
Impression : Corbet
Crédits photos : Mairie d'Ardon
Dépôt légal : Octobre 2021

Edito

Par Jean-Paul Roche - Maire

Comme nous l'avions envisagé, la rentrée scolaire a pu se dérouler dans de bonnes conditions malgré les contraintes que nous impose la situation sanitaire actuelle. Les travaux prévus ont été réalisés permettant ainsi aux élèves et aux enseignants de pouvoir travailler dans d'excellentes conditions. Ces travaux ont concerné également l'amélioration des équipements périscolaires. Un plan ambitieux, nécessaire pour préparer l'avenir de nos enfants.

La rentrée c'est aussi la reprise des activités associatives. En effet, la situation sanitaire s'améliorant jour après jour, cela favorise la reprise indispensable à la vie de notre village.

L'avenir de notre commune, c'est aussi le développement des services pour nos concitoyens avec donc la volonté d'installer un nouveau commerce de proximité.

L'avenir de notre commune, nous le préparons aussi en participant activement aux travaux nécessaires à l'élaboration du PLUI (Plan Local Urbanisme Intercommunal). Ces réflexions serviront à déterminer les espaces nécessaires pour accueillir de nouveaux habitants, pour réaliser de nouveaux équipements ou encore des activités économiques. Nous veillerons tout particulièrement à réduire au maximum l'utilisation des espaces naturels en préservant les zones humides source de biodiversité.

Comme vous le constatez tous ces projets contribueront à faire vivre et dynamiser notre village.

Bonne lecture

LA BIODIVERSITÉ ARDONNAISE

1

La Commune d'Ardon s'est lancée depuis le printemps 2021 dans un IBC (Inventaire de la Biodiversité Communale), réalisé en partenariat avec Loiret Nature Environnement. Ce projet soutenu financièrement à 80 % par la Région Centre-Val de Loire va être l'occasion de mieux connaître, comprendre et préserver notre commune.

Qu'est-ce que la Biodiversité ? La biodiversité est omniprésente mais ses actions ne sont pas toujours visibles au quotidien. Elle est pourtant à la base de nombreux services écologiques assurant le bon fonctionnement des écosystèmes. Sans elle, l'équilibre de notre planète peut basculer, sa préservation est essentielle. Dans le mot biodiversité, le préfixe bio (du grec « vie ») désigne le vivant et « diversité » désigne la richesse, la multiplicité. La biodiversité, c'est donc : la variété des formes de vie sur la Terre. Cette biodiversité est indispensable pour toute forme de vie, y compris les êtres humains. Elle permet à la nature de bien fonctionner selon les règles de la chaîne alimentaire. Si cette chaine est rompue, l'équilibre de la nature est en danger et des espèces risquent de disparaître. En 2019, le nombre d'espèces menacées d'extinction est évalué à un million !

Un enjeu majeur pour l'avenir

La biodiversité, c'est tout ce qui fait que la nature est surprenante, variée et créative. On peut parler de biodiversité au sein d'une espèce, par exemple il y a plein de sorte de chats de tailles et de couleurs différentes, ou dans un lieu où vivent plusieurs espèces différentes : plus il y a d'espèces qui y vivent, plus la biodiversité y est grande. Selon les études, il y aurait 400 000 variétés de plantes et entre 4 et 100 millions de variétés d'insectes dans le monde. Mais on peut aussi parler de biodiversité au niveau de la planète, on parle alors des différents milieux de vie, comme la forêt, le désert, l'océan. En fait, la biodiversité, c'est l'opposé d'une nature où tout serait identique.

Préserver et valoriser le patrimoine communal

L'IBC une démarche d'inventaires naturalistes initiée dans le but de préserver et de valoriser son patrimoine naturel. Au sens strict, un inventaire général de la biodiversité a pour objectif de dresser un inventaire aussi complet que possible de la faune, de la flore et des champignons présents sur un territoire donné. Un tel inventaire doit permettre de mieux comprendre les communautés écologiques et leurs interactions au sein des écosystèmes et de contribuer, autant que possible, à une évaluation patrimoniale du site et à la mise en place de suivis. Les données sont obtenues grâce à des campagnes de terrain et la mobilisation des sources (bibliographie, spécimens en collection) les plus exhaustives possibles. Il s'agit d'un outil d'aide à la décision et de sensibilisation des acteurs et de la population (dont les enfants de l'école) à l'échelle locale. La démarche, issue du Grenelle de l'environnement, a été lancée dans toute la France à partir de 2010. A ce jour environ 500 IBC sont réalisés ou en cours.

Quelles Natures et quelle Biodiversité pour Ardon ?

Très schématiquement, nous pouvons distinguer trois 'Natures' sur la Commune.

La Nature Naturelle

Premier élément fondamental de notre biodiversité : l'Ardoux ! Long de 41,7 km, ce cours d'eau prend sa source dans la commune de La Ferté-Saint-Aubin et se jette dans la Loire, dans la commune de Saint-Laurent-Nouan. On y trouve des poissons blancs mais aussi des carnassiers (brochet, sandre et perche). Pour une meilleure circulation des sédiments et poissons, le seuil au niveau du lavoir est actuellement éliminé.

La forêt de Sologne nous entoure. Bouleaux et chênes se sont installés naturellement après germination des graines transportées par le vent et les geais. Une curiosité : le chêne tauzin (chêne des Pyrénées) présent en limite nord de son aire naturelle. A noter également la présence d'orchidées spectaculaires qui fleurissent les bords de nos prés et chemins.

N'oublions pas la faune sauvage, comme notre rusé renard et les hirondelles qui migrent d'Afrique et arrivent invariablement chaque année durant la première semaine d'Avril pour nicher dans nos habitations. Ce sont aussi nos oiseaux communs, mésanges, moineaux et pigeons sur la place de l'église.

La Nature Ordinaire

Il s'agit des fleurs des prés ou bords de routes mais aussi les herbes indésirables souvent qualifiées de 'mauvaises herbes' et pourtant indispensables à la biodiversité. Ce sont aussi les animaux, renards, sangliers, chevreuils, écureuils…mais les oiseaux aussi tels que les mésanges, sittelles et autres rouges gorges…

La Nature Artificielle

Omniprésente sur la commune, elle a été introduite par nous, habitants du village et pour notre agrément. On parle dans ce cas des haies autour de nos maisons, des fleurs qui ornent les massifs et bacs de la commune, les arbres plantés par nos soins tels que les platanes de la place de l'Eglise, les peupliers de l'étang communal, les étangs (si nombreux sur notre territoire) bref autant d'éléments qui constituent cette nature dite « artificielle ».

3

2

Photo 1 : Le chemin de la Noue.

Photo 2 : le lavoir longé par l'Ardoux.

Photo 3 : les peupliers qui bordent l'étang communal.

Photo 4 : Fleurs de prés sur le chemin de St Cyr préservées par le fauchage tardif.

4

La biodiversité assure ainsi de nombreux « services écologiques » relatifs à l'eau, l'air, le climat ou aux paysages qui sont précieux en termes économiques et sociaux : maintien de la qualité de l'atmosphère, régulation du climat, la qualité de l'eau, formation et fertilité des sols, pollinisation... Ce sont autant de phénomènes naturels qui nous procurent nourriture, médicaments, matières premières dont nous avons besoin et que nous ne savons ni créer ni reproduire. Nos belles forêts fournissent du bois, interviennent dans le cycle de l'eau, préviennent l'érosion et les inondations, tempèrent le climat, transforment les déchets en nutriments ou en matières premières et en période de croissance elles stockent du carbone ce qui atténue l'effet de serre. Les cours d'eau et les zones humides permettent quant à elles de nourrir les populations (pêche, irrigation des cultures) et ont une formidable capacité à purifier l'eau.

Un équilibre fragile en danger

La principale menace de la biodiversité, c'est l'homme. Destruction des habitats et modification des milieux, prélèvement excessif et surexploitation des ressources (trafic d'animaux et de plantes, pêche non sélective), réchauffement climatique, introduction d'espèces exotiques invasives… ces comportements provoquent de graves changements qui détruisent progressivement la richesse de la biodiversité. Ces modifications brutales ne laissent pas le temps à la nature de s'adapter et entraînent des transformations dans la structure des paysages, la composition des communautés animales et végétales (extinction d'espèces), le fonctionnement et l'évolution des populations (modification des modes de vie). Ce déséquilibre occasionne par la suite des effets en cascade, la disparition d'une espèce d'oiseau entraine par exemple celle des plantes qu'elle pollinisait. Une prise de conscience est donc nécessaire pour changer ces comportements et préserver la biodiversité avant d'atteindre une situation irrémédiable. Au niveau mondial, on constate que nous avons plus profondément et plus rapidement modifié les écosystèmes depuis ces cinquante dernières années que depuis toute l'histoire de l'humanité. Et ce, essentiellement pour assouvir nos besoins en nourriture, en eau, en bois, en fibre et en énergie. Quatre grands facteurs anthropiques (action de l'homme) ont entraîné une grave perte de la diversité biologique, largement irréversible.

Ces quatre facteurs sont :

1. **la destruction et la contamination** des milieux naturels
2. **la prédation excessive et la surexploitation** des ressources naturelles
3. **l'introduction d'espèces d'un milieu à l'autre**
4. **le réchauffement climatique**

Notre commune est bien évidemment elle aussi concernée. Il y a fort à parier que nombre de nos actions (volontaires ou non) ont un impact sur notre biodiversité. Néanmoins nous n'avions aucune donnée factuelle permettant de l'évaluer. Ainsi cette étude (qui va durer 2 ans), va t -elle nous permettre d'établir un point zéro.

Mais avant même de disposer de ces données, on peut déjà aborder la manière de préserver cette biodiversité.

Comment gérer la biodiversite ?

La préservation repose sur l'idée de garder en l'état un milieu naturel.

Cela passe notamment par la création d'aires protégées. Cette méthode est souvent vue comme la stratégie idéale mais est rarement possible. En complément, il existe des mesures de conservation qui consistent à sortir une espèce menacée de son milieu naturel afin de la placer dans un lieu à l'abri, sous la surveillance de l'humain (parc animalier, banque de graines…). La conservation admet l'exploitation des ressources naturelles par les activités humaines, mais vise à en fixer des limites raisonnables pour en permettre le renouvellement.

Oui nous sommes privilégiés, oui nous avons l'immense chance de vivre au sein des 3 composantes de la biodiviersité. Cette Nature est notre plus grande alliée alors protégeons là au quotidien, pour nous, mais aussi pour les générations futures !

QUELQUES GESTES QUOTIDIENS POUR PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ

1 - Je respecte le rythme de la nature

2 - Je limite, réduis, voire stoppe l'usage de produits phytosanitaires

3 - Je limite ma consommation d'eau pour mon jardin

4 - J'utilise le paillage

5 - Je profite des fruits et légumes de saison

6 - Je mets en place un compost

8 - Je laisse un coin de jardin en friche

LA SOCIÉTÉ EQUESTRE D'OLIVET

La SEO est une association adossée à la section équestre militaire du 12ème régiment de cuirassiers installée sur Ardon. Elle permet la pratique de l'équitation dans un cadre associatif en profitant des enseignants, de la cavalerie et des infrastructures militaires. La SEO a été créé. Affiliée à la Fédération française d'équitation, elle a reçu les labels suivants : « Ecole française d'équitation », « Poney club de France », « Cheval club de France » et « Bien-être animal ».

Les installations

La SEO dispose de 2 grandes carrières extérieures, de 2 manèges couverts et d'une piste de 850 mètres en sous-bois à proximité immédiate qui sont utilisés pour les 13 reprises chevaux et 15 reprises poneys qui, du mardi au samedi, comptent entre 6 et 10 cavaliers chacune.

Ces reprises vont du « baby poney » au niveau galop 7 et peuvent, pour certaines, être plus particulièrement orientées vers le saut d'obstacles ou le dressage.

Les différentes activités

La SEO a une équipe compétition qui regroupe des cavaliers poneys et des cavaliers chevaux.

Ils suivent une formation plus exigeante au rythme de 2 reprises par semaine et sont engagés en concours de saut d'obstacles (CSO) en moyenne au moins une fois par mois tout au long de la saison avec pour objectif de participer et de faire bonne figure aux championnats de France organisés à Lamotte-Beuvron en juillet.

Cette équipe, âgée de 10 à 56 ans, est quasiment entièrement féminine.

Toutefois, tous les cavaliers de la SEO, sur volontariat et après accord de leur enseignant, peuvent participer aux CSO organisés par la SEO sur son site de Maison Fort.

Le Grand Prix de la ville d'Ardon est une épreuve majeure du concours de saut d'obstacles amateurs et professionnels qui se déroule chaque année sur 3 jours au printemps.

Informations :

Email : soc.equestre.olivet@gmail.com
Tél. : 06.79.45.74.63

LA SEO EN QUELQUES CHIFFRES :

51 chevaux ou poneys
dont 7 chevaux de propriétaires

Plus de 200 cavaliers,
de 4 à 74 ans, 65 % ont moins de 20 ans
et 84 % sont des femmes

Plus de 55 %
sont extérieurs au monde de la défense

Près de 8 %
sont Ardonnais.

REPRISE DE LA VIE ASSOCIATIVE

ENFIN ! Le 1er juin 2021, la Commission Communication avait convié les associations sportives et culturelles d'Ardon à une réunion au gymnase.

Depuis le début de la mandature, c'était la première réunion publique animée par des élus.

Ce fut aussi l'occasion de présenter et expliquer le projet de charte des associations. Il vise, entre autres, à clarifier les engagements de chacun vis-à-vis des locaux communaux et des équipements mis à disposition.

Début septembre le forum des associations a rencontré un fort succès pour son retour.

Les rendez-vous habituels sont de retour

La Trans' Sologne a connu un vif succès le 12 septembre dernier avec une centaine de marcheurs sur 2 parcours de 23 et 43 km.

Malgré un temps maussade, la fête de la Saint-Denis a rassemblé une cinquantaine de Vététistes le 19 septembre. Une course de draisienne a été aprement disputée par les tout-petits.

AIRCOS

Implantée route de Marcilly, la société AIRCOS fait partie intégrante du paysage de notre commune.
Pour autant, connaissez-vous l'activité de cette entreprise ?
Rencontre avec Eric Quenneville, directeur du site d'Ardon.

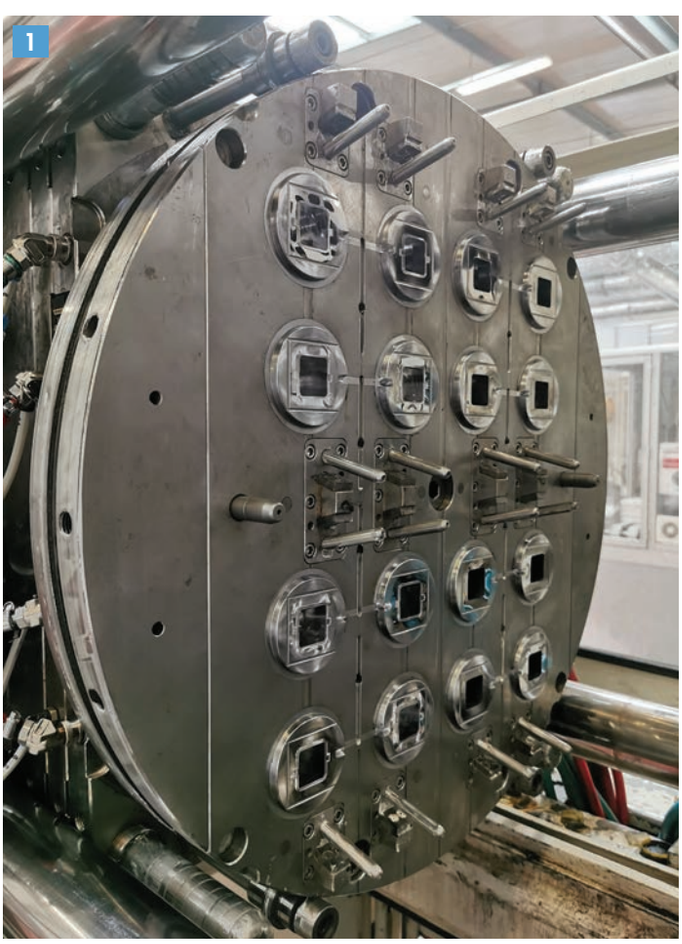
LE LEADER FRANÇAIS DES SOLUTIONS DE COSMETIQUE EN POUDRE

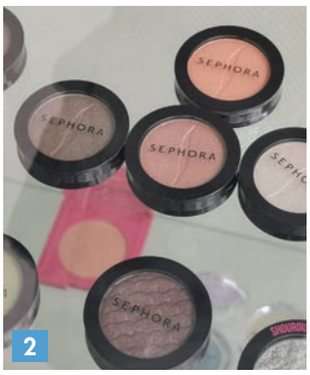
AIRCOS est une entreprise familiale française experte dans la formulation et la fabrication de poudres cosmétiques (maquillage et soin) ainsi que dans la fabrication de packaging éco-responsables. L'histoire commence en 1952 avec François Lancesseur, fondateur de la société Airsec à Romorantin-Lanthenay tout d'abord et qui mènera ensuite à la création d'AIRCOS.

En 2017, AIRCOS devient une société du groupe français ANJAC Health & Beauty. Le groupe crée et fabrique, de la matière première au produit fini. C'est au global 12 sociétés expertes ainsi que 20 sites de R&D et production en France mais aussi en Californie et en Espagne. Créé en 2008, le groupe réunit aujourd'hui plus de 2000 personnes pour un chiffre d'affaires supérieur à 400 millions d'euros.

UN SITE INDUSTRIEL AU CŒUR DE LA COMMUNE

AIRCOS c'est 2 sites de production, un à Romorantin-Lanthenay (41) et l'autre à Ardon ! L'implantation ardonaise date de 1989, une implantation qui à l'époque répond principalement à une demande en termes de maquillage et autres alors que Romorantin se positionne plutôt sur la demande pharmacie, parapharmacie. Le site s'étend sur une superficie de 4500 m² et compte environ 35 salariés (hors intérim). Ce site industriel


1



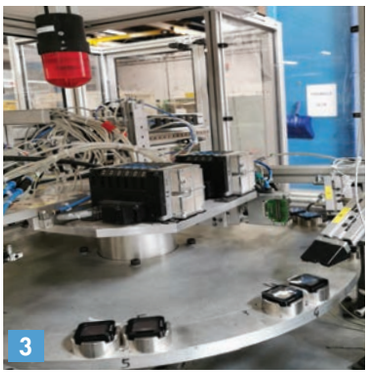


Photo 1 : Parmi les différentes machines dont dispose le site : un moule multi-empreintes d'injection de boîtiers

Photo 2 : De grandes marques font appel au savoir-faire du fabricant ardonnais

Photo 3 : Ligne d'assemblage de boîtiers

Photo 4 : les équipes tournent en 3x8 sur le site

Eric Quenneville responsable du site d'Ardon

Intégre AIRCOS à Ardon au début des années 90 juste après la construction de l'usine, il part à la concurrence en 1998, il rachète l'usine de Coulommiers, l'aventure durera 4 ans (un site qui à l'époque est dédié au secteur de la photographie – cadre diapo), il reprend ensuite la direction du site de Romorantin alors en restructuration pour finalement revenir à Ardon en 2006 ! Il refait un passage entre 2012 et 2018 à Romorantin.

moderne est équipé d'outils industriels performants avec une grande capacité d'adaptation conformes aux réglementations cosmétiques et qui respectent les standards et les régulations internationales les plus rigoureux. C'est plus de 1000 références produites par an ! Au menu : le savoir-faire industriel de la cosmétique française à un haut degré d'exigence en termes de qualité et sécurité. (ISO 9001, ISO 22716).

Même si AIRCOS fait partie désormais d'un grand groupe comme nous le rapporte son directeur, « la volonté est de faire en sorte que chaque entité garde son autonomie tout en cherchant à mutualiser les ressources mais sans se cannibaliser ». Chaque entreprise veille à conserver ses spécificités, le groupe ANJAC recherche plutôt la complémentarité.

AIRCOS Ardon a ainsi un rôle quelque peu particulier car le site n'est pas formulateur, ne vend pas de produit en direct au client final. Le cœur de métier, c'est la fabrication de packs (injection de pièces plastiques), c'est la seule entreprise du groupe qui fait cela. Depuis 3 ans, il y a une réelle volonté de redynamiser le site d'Ardon. Une volonté qui requiert des efforts sur un marché ultra concurrentiel avec une taille critique d'entreprise pour répondre aux demandes clients. AIRCOS se doit dans ce contexte de choisir ses combats et se concentre par conséquent sur des marchés parfois plus réduits mais plus stratégiques avec des arguments à faire valoir : produit + emballage + conditionnement + distribution.

UNE BAISSE D'ACTIVITE D'ENVIRON 30% AVEC LA CRISE SANITAIRE

Côté COVID, les premiers mois du premier confinement n'ont pas forcément eu d'impact sur l'entreprise dans la mesure où celle-ci travaille alors sur les commandes déjà passées. En revanche à partir Juin 2020, l'activité chute fortement alors que paradoxalement on parle alors de déconfinement…L'usine qui habituellement a recours à l'intérim, n'en fera pas usage jusque fin 2020. Le redémarrage s'amorce seulement au printemps 2021. Eric Quenneville souligne les efforts de chacun face à la crise sanitaire, la polyvalence a été une qualité fondamentale de l'ensemble des équipes.

RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

AIRCOS travaille pour réduire chaque année son impact environnemental. Depuis 2015, AIRCOS est évalué par EcoVadis pour sa démarche RSE. La société est aussi membre de la Cosmetic Valley et FEBEA et son laboratoire de formulation est reconnu par le Ministère de la Recherche. Eric Quenneville souligne le cap pris en termes de considération de l'environnement : minimiser les emballages, optimiser le recyclage, mais surtout l'éducation dans les comportements via la prise de conscience économique…Le groupe travaille sur des solutions plastiques innovantes : recyclable/recyclé/ renouvelable pas forcément issu de la filière pétrochimique mais également compostable. Des solutions pas encore suffisamment matures pour être sur le marché mais ces sujets sont travaillés via la recherche au sein des laboratoires du groupe.

UNE COMMUNE TOUJOURS EN MOUVEMENT !

Malgré la crise sanitaire, notre commune poursuit sont évolution avec l'apparition, de nouvelles réalisations, de nouveaux services et de nouvelles initiatives. Retour sur les actions ménées et principales réalisations depuis 2020.

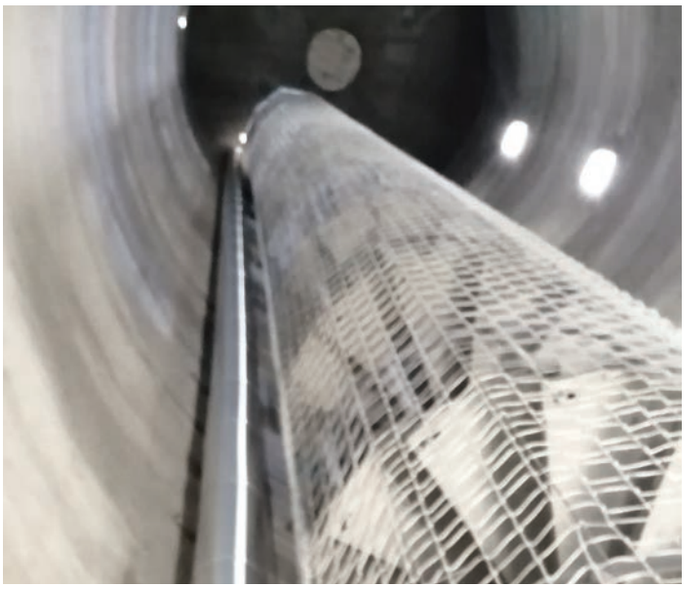
SERVICE DE PROXIMITÉ

Initiés lors de la mandature précédente, certains projets majeurs ont vu le jour en 2020. Les services médicaux et la garde d'enfants sont désormais une réalité communale.

La MAM a ouvert ses portes en novembre dernier. Le local de 120m² accueille à ce jour 9 enfants âgés de 3 mois à 3 ans.

Ardon dispose depuis novembre 2020 d'une agence postale communale.

Pôle santé : opérationnel depuis l'automne 2020, l'établissement neuf de 150 m² situé au domaine de l'Ardoux accueille deux kinésithérapeutes, une infirmière, une orthophoniste et une psychologue.



En raison de fuites apparues sur la conduite de refoulement du château d'eau, la colonne dite montante a dû être remplacée en urgence. Coût de l'opération : 40 000€. La colonne de distribution qui semble être dans un état similaire devra être changée l'année prochaine afin de garantir une très bonne qualité de service de distribution d'eau.

La nouvelle station d'épuration est opérationnelle depuis fin 2020.

CADRE DE VIE

Soucieuse du bien être de ses administrés, la commune s'emploie à améliorer leur quotidien.

Le département a été sollicité pour la réalisation d'une étude de sécurité routière sur la commune. L'objectif est à la fois de renforcer la sécurité mais également redessiner l'espace de vie de manière homogène et cohérente.

La partie diagnostic et analyse a été remise début juillet à la mairie. Début octobre des propositions d'aménagements seront faites à la commune. Le choix et le calendrier des travaux seront effectués prochainement.

La chaussée à voie centralisée banalisée sur le chemin de Saint Cyr (CV6) va permettre d'améliorer les conditions de circulation des cyclistes, randonneurs et cavaliers. En effet, les aménagements cyclables classiques sur le chemin de Saint Cyr se révélaient impossible à réaliser. Coût de l'opération 28 000€.

Le citystade est entré en fonction à l'été 2020 pour la plus grande joie des jeunes ardonnais. Situé sur le pré communal, à proximité des autres équipements sportifs comme le gymnase, le skate-park ou le court de tennis, ce city-stade permet la pratique libre de différentes activités : handball, football, basket, volley.

VIE SCOLAIRE

D'importants travaux ont été réalisés cet été dans les locaux de l'école, de la garderie et du restaurant scolaire pour un montant d'environ 132.000€. (Menuiserie, électricité, réseau, toiture).

Les élèves apprécient depuis mai, l'installation du billodrome dans la cour de l'école.

Les élèves de primaire ont pu découvrir les ruches décorées par les maternelles et poursuivre leur apprentissage de l'apiculture en fin d'année scolaire. Pour la prochaine rentrée scolaire, il est prévu la visite du château d'eau pour expliquer le cycle de l'eau naturel et du traitement

ENVIRONNEMENT

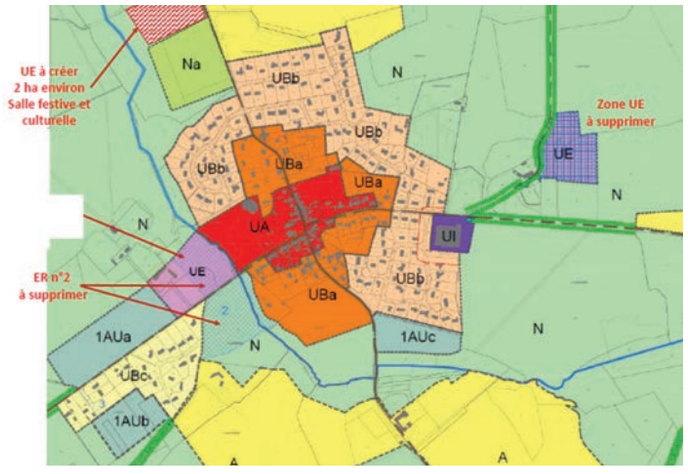
Dans le cadre de sa politique de développement durable, la commune a organisé en 2020 l'opération « Une naissance, un arbre » : pour chaque nouveau-né, un arbre est planté dans la commune. La prochaine édition devrait se tenir en novembre 2021.

ARDON labellisée APIcité ?

Le label APIcité® s'inscrit dans une philosophie de communication et de sensibilisation sur le rôle primordial de l'ensemble des pollinisateurs dans le maintien de la biodiversité, et la nécessité de les protéger.

Ce label, accordé pour deux ans, valorise les politiques locales en matière de protection des pollinisateurs. Le label incite à la poursuite d'une stratégie municipale cohérente en faveur des abeilles, des pollinisateurs sauvages et de l'environnement ainsi qu'à l'amélioration de la qualité de vie des citoyens. Un dossier a été déposé, espérons que la commune soit labellisée très prochainement.

LES PROJETS EN COURS



Le projet de salle polyvalente toujours à l'étude

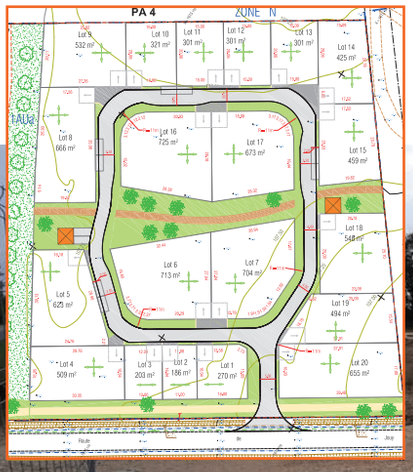
Sa localisation a été réévaluée et pourrait se faire à proximité de l'étang communal (Route d'Olivet), en entrée de commune afin d'éviter toute nuisance sonore. Le plan de zonage ci-contre sera bien évidemment pris en compte et modifié en conséquence.

Un nouveau commerce de proximité dans le centre-bourg devrait être rendu possible avec

l'acquisition par la commune via l'intermédiaire de l'EPFLI (Etablissement Public Foncier Local Interdépartemental) de l'ancien bar-tabac. Un appel à projets sera prochainement lancé afin de déterminer la nature de ce commerce.

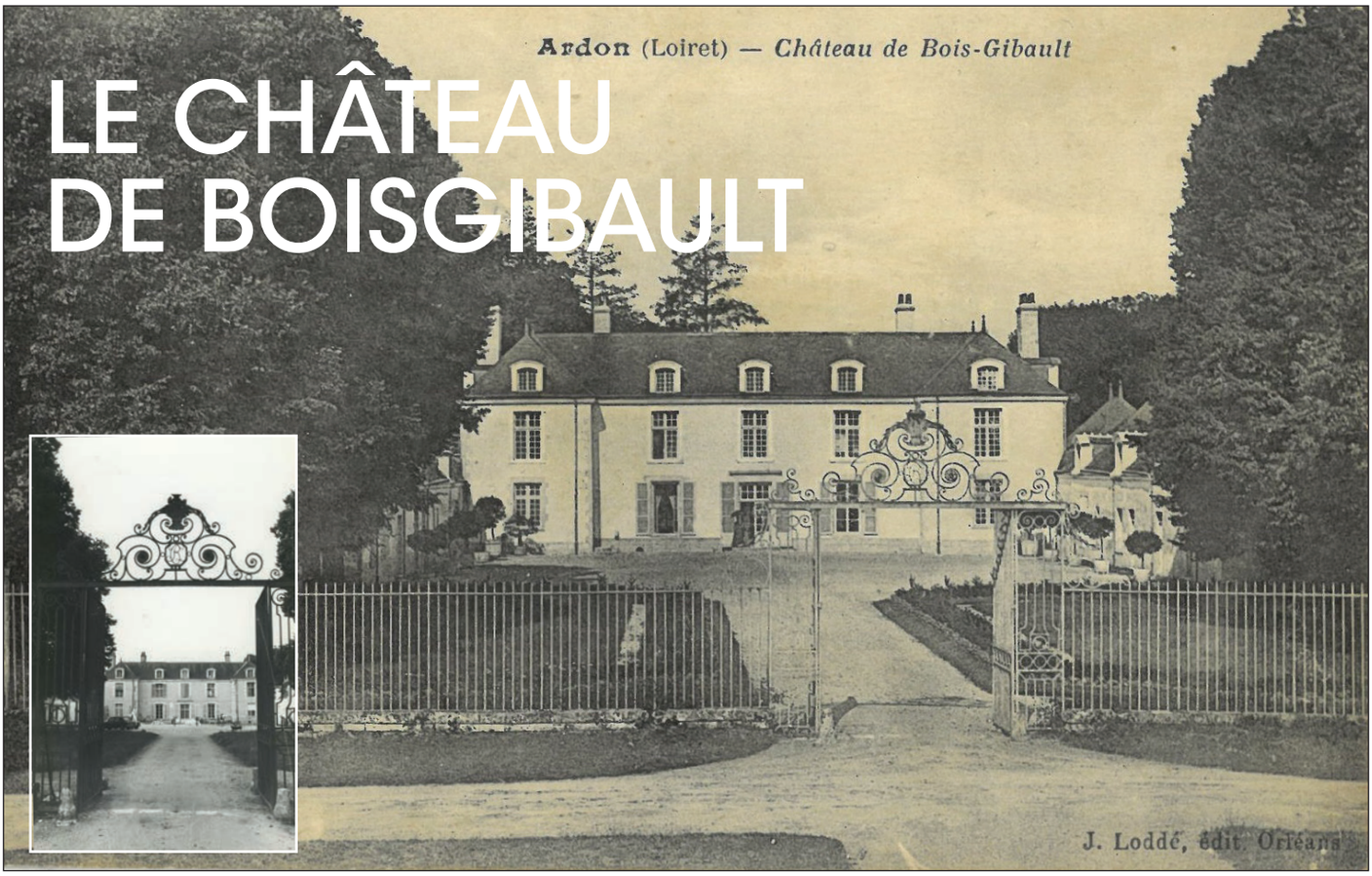
Des habitats intergénérationnels derrière la mairie

L'EPFLI toujours, a acquis un terrain en vue de créer **un ensemble d'habitats intergénérationnels.** L'idée étant de permettre notamment aux seniors de pouvoir se rapprocher du bourg.



Le Domaine des Charmes prend forme. La première partie (il y en aura 3) devrait accueillir ses premiers résidents à l'automne 2022.

LE CHÂTEAU DE BOISGIBAULT



Devant cette grille passait l'ancienne voie Gallo Romaine « Paris-Limoges » qu'a emprunté Jeanne d'Arc.

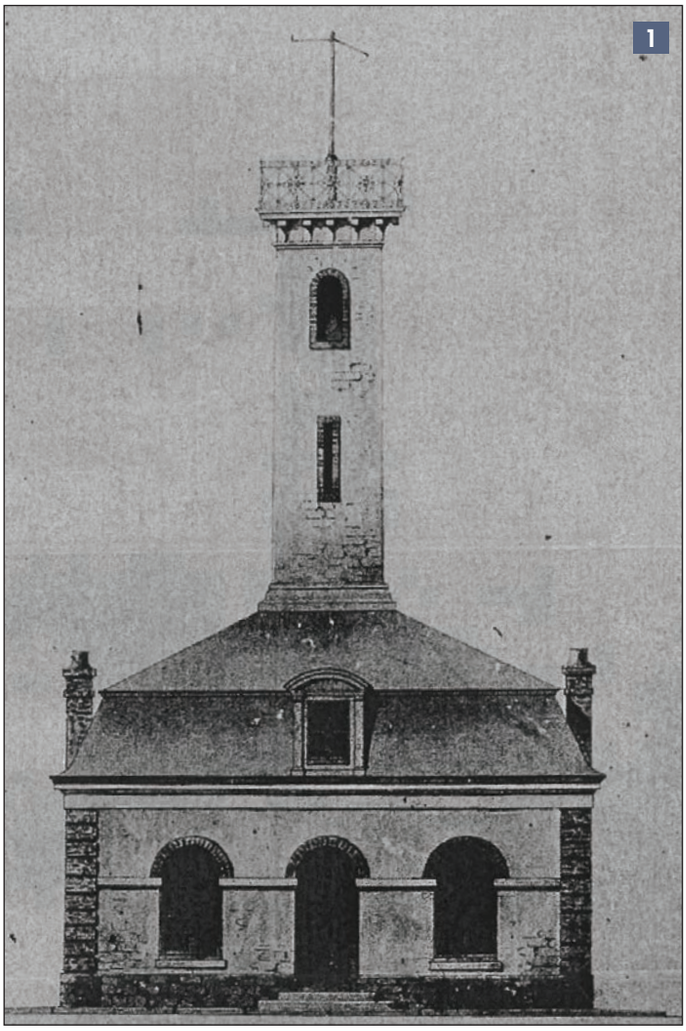
Il fait partie de notre quotidien, chacun passe devant et pour autant que savons de ce château classé au patrimoine depuis 2001 ?

Un lieu chargé d'histoire

Le nom en lui-même de Boisgibault est apparu au début du 16e siècle. En 1564, il existait à priori un manoir dont le territoire d'environ 75 hectares n'a cessé de s'agrandir jusqu'au 18e siècle, époque où il englobait près de 3000 hectares ! Le manoir, jamais fortifié, fut reconstruit à partir de 1680. Ses propriétaires successifs n'ont eu de cesse d'agrandir le domaine et d'aménager le château. Ainsi ont-ils obtenu le droit de construire une chapelle et la firent aménager en 1756 dans le château.

Une architecture évolutive

Les deux ailes en retour d'équerre qui bordent la cour ont très vraisemblablement été ajoutées au cours de la même campagne (aux alentours de 1756 donc). L'édifice, orienté est-ouest, se compose d'un corps de logis allongé flanqué à chaque extrémité par un petit pavillon. Deux ailes basses de dépendances en retour d'équerre sont accolées à la façade antérieure de ces petits pavillons, fermant les côtés nord et sud de la cour d'honneur. Une basse-cour s'organisait autour d'une cour centrale au sud, derrière l'aile basse. La partie sud


1

de cette basse-cour, en très mauvais état, a été démolie au milieu du 20e siècle.

A la Révolution, l'ensemble fut vendu en neuf lots, y compris le château et sa basse-cour. Les pièces du rez-de-chaussée ont conservé un décor s'étalant de la fin du 17e siècle au début du 20e siècle. En 1829, ce qui restait du domaine fut acquis par le marquis de Gasville. Il s'employa à faire de Boisgibault une des plus belles chasses de Sologne, faisant prolonger les murs du parc par une palissade de plus d'un kilomètre pour s'assurer une réserve de gibier importante. Les bois étaient percés de grandes avenues en étoile. Il fit édifier un pavillon carré appelé le télégraphe, sur lequel était installée une plate-forme supportant un télégraphe à bras. Un système de poulies et d'engrenages permettait d'actionner les bras du télégraphe au rez-de-chaussée sur les indications d'un observateur qui suivait les évènements du haut de la plate-forme. Le bras indiquait aux chasseurs la direction prise par l'animal.

Le château, qui a donc été construit au XVIème siècle, fut tout d'abord un relais de chasse. En effet, l'ensemble est caractéristique d'une demeure de Sologne construite pour la chasse, sans grand souci de décor extérieur. A cette époque, le château ne compte qu'un étage sur le corps du bâtiment.

Au XVIIème siècle, la famille Charpentier rachète le domaine, rase les tours pour l'agrandir et ajoute deux pavillons de chaque côté ainsi qu'un étage. Anoblie sous Louis XV, elle agrandit le domaine en achetant des terres.

Au XVIIIème siècle, les Charpentier font construire les bâtiments de la basse-cour, formant ainsi une cour carrée.

Vendu après la révolution et racheté par le Marquis de Gaville, Conseiller d'Etat, Préfet de l'Yonne, ce dernier préfère organiser des chasses à courre, que de modifier le château. Petite anecdote, c'est sur les terres de Boisgibault que fut tué le dernier loup de Sologne.

En 1875, Bengy de Puyvallée, ancêtre des propriétaires actuels, et originaire de Normandie rachète le domaine et entreprend quelques modifications telles que remplacement des petits carreaux des fenêtres par des grands, il fera poser un nouveau parquet le précédent propriétaire ayant déposé celui d'origine. Malheureusement par manque de finances, il ne pourra réaliser tous les travaux souhaités.

Un château sous l'occupation

Durant la 2ème guerre mondiale, les allemands occupent le parc. Le château est loué à un écrivain Pierre Nord qui dirige alors un réseau de résistance. Des armes y sont cachées au pied du château quasiment sous les yeux des allemands !

A l'intérieur du château, les stigmates de l'occupation allemande perdurent, en effet on peut toujours apercevoir les impacts de tirs allemands. En effet, lors de leurs fêtes, occupants

2

3

Photo 1 : Le Télégraphe (dessin) tel qu'il était à l'origine

Photo 2 : Aile Sud - Façade Nord dans les années 70

Photo 3 : L'escalier et sa rampe en fer forgé et certaines boiseries du rez-de-chaussée dateraient du 18ème siècle.

n'avaient rien trouvé de mieux de tirer dans les murs, meubles et autres tableaux avec pour prétexte leur simple amusement.

Après la guerre, des appartements sont conçus au rez-de-chaussée et au 1er étage. Ils sont loués aux américains. Et là c'est une grande joie d'échanger du pain contre des glaces aux fraises ou du chocolat !

Le château aujourd'hui

L'actuel propriétaire (Mr Bolot), poursuit les travaux, comme les boiseries des murs. Il enduit les murs de chaux pour éliminer l'humidité et il n'est pas rare de tomber sur un mur creux. Y aurait-il un trésor caché derrière ? Le mystère reste entier…

Dans le parc, le réseau d'allées n'a pas changé depuis le 18ème siècle.

L'argile sur laquelle est construit le château fait bouger la hauteur du sol d'où certaines difficultés à ouvrir les portes. Les magnifiques entourages des fenêtres en tuffeau, synonyme de richesse au 18ème siècle, restent à ce jour à restaurer.

La grille en fer forgé de la cour d'honneur, les façades et toitures du corps de logis et des ailes du château, les décors intérieurs au rez-de-chaussée du corps de logis (escalier, salle à manger, vestibule et salons) du château de Boisgibault ont été inscrits à l'inventaire des Monuments historiques.

Le bâtiment est de nos jours la propriété de la famille de MATHAN, c'est leur résidence principale. Les dépendances sont aujourd'hui louées et compte désormais une douzaine de résidents. Chaque année vous avez la possibilité de visiter une partie du château lors des journées du Patrimoine en septembre.

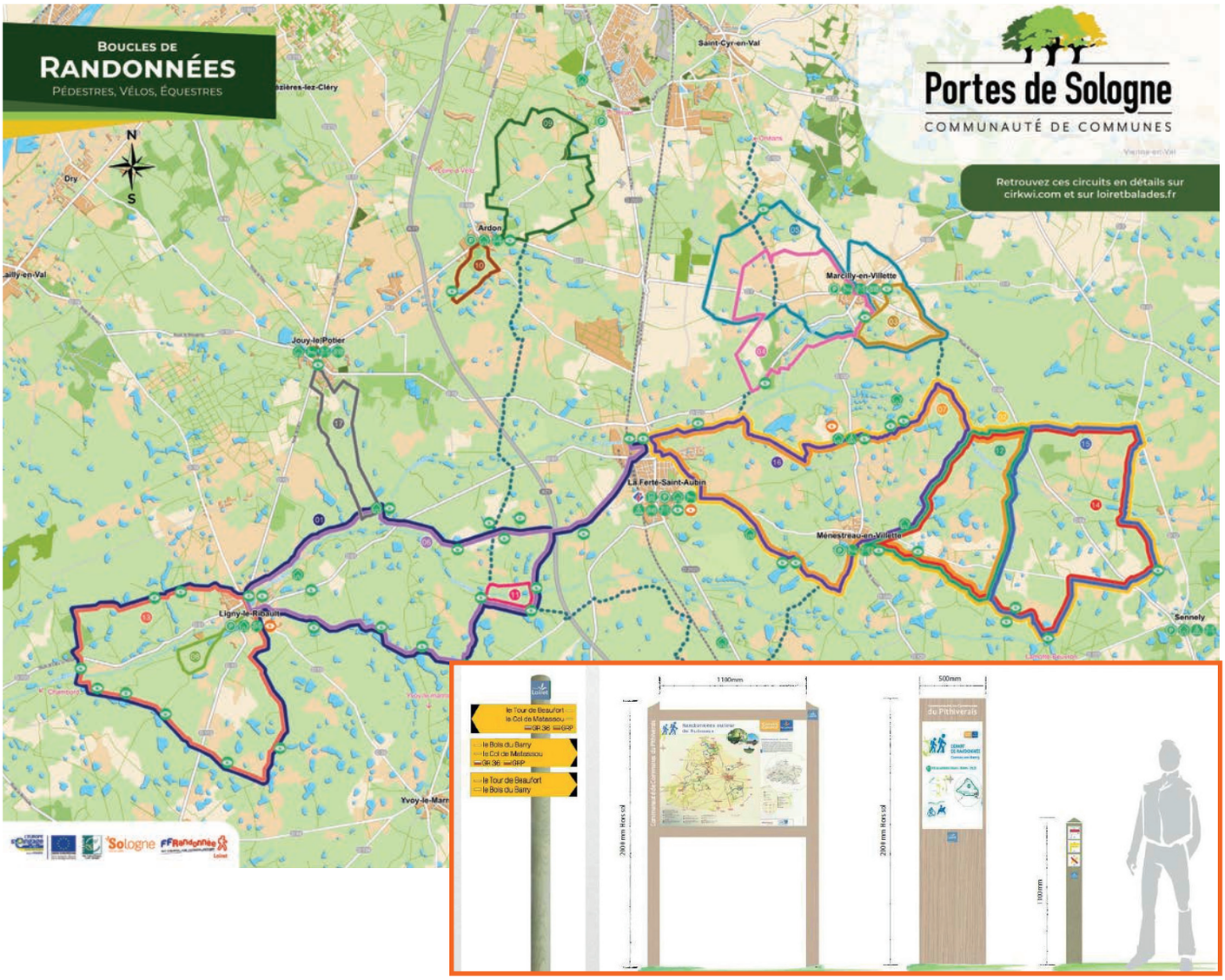
Photo 4 : Les communs - Vue générale

Photo 5 : Façade Est - Vue générale

(Remerciements à Mr Bolot pour nous avoir ouvert ses portes.)

UN CIRCUIT DE 16 RANDONNÉES FINALISÉ

Après un important travail de terrain pour établir un diagnostic complet de l'état des chemins de randonnées existants (sols, signalétique, aménagements touristiques), 16 boucles ont été produites. Elles sont accessibles, à pied, à vélo et à cheval. Vous pouvez les découvrir sur les sites cirkwi.fr ou loiretbalades.fr .



GUIDE DES ARTISTES DU TERRITOIRE

Un répertoire des artistes professionnels et semi-professionnels installés sur le territoire de la communauté de communes des Porte de Sologne est en cours de réalisation. Ce guide permettra aux artistes touchés par la crise du Covid-19 de relancer leur activité et faire connaître leur travail. Il sera téléchargeable sur le site de la communauté de communes des Portes de Sologne. Un format papier sera mis à disposition dans les différents offices de tourisme.

Les artistes intéressés pour y figurer n'auront qu'à prendre contact avec Anne-Marie Turbat, déléguée au patrimoine et à la culture sur la commune. **annemarie.turbat@gmail.com**

UN ATELIER MUSICAL SUR LA COMMUNE

Un atelier de pratique musicale pour les enfants et les adultes pourrait voir le jour d'ici la fin de l'année. Un professeur du Centre de Formation et d'Éducation Musicale (CFEM) de Sologne se déplacerait avec les instruments de musique que vous souhaiteriez découvrir. Si vous êtes intéressé, n'hésitez pas à contacter Anne-Marie Turbat (annemarie.turbat@gmail.com) qui vous transmettra les informations nécessaires.

Le mercredi 5 mai, la société Loiret Fibre a installé le nœud de raccordement optique (NRO) sur la commune de Jouy le Potier.

LA FIBRE AUX ARDONNAIS AU PLUS TARD EN MARS 2023 !

La fibre pour tous dans le Loiret d'ici le printemps 2023 !
Le Département du Loiret, dans le cadre de son action en matière d'aménagement numérique sur son territoire, généralise progressivement l'accès des Loirétains (particuliers et entreprises) au très haut débit, avec un objectif de fibre pour tous au printemps 2023.

Partenaire de longue date du Département du Loiret, **Loiret Fibre, filiale de Xp Fibre** poursuit activement les travaux de déploiement, commune après commune et investit largement pour la généralisation du Très Haut Débit sur ce territoire. Avec la Délégation de Service Public (DSP) Lysséo, le Département du Loiret et Loiret Fibre s'engagent aux côtés des communes et des intercommunalités, à déployer plus de 211 300 prises dans 302 communes d'ici mars 2023. Ce réseau fibre permet à l'ensemble des entreprises, administrations et particuliers d'accéder aux services Internet Très Haut Débit, téléphone et télévision en haute qualité, dans des conditions de fonctionnement optimales, avec des débits pouvant atteindre 1 Gbit/s, **soit 50 fois plus rapide que les réseaux ADSL.**

Un NRO est un local technique d'environ 15,5 m², pesant plusieurs tonnes et qui est installé, à l'aide d'une grue, sur une dalle de fondation préalablement coulée. Point névralgique du réseau fibre où se concentre l'ensemble des fibres optiques FTTH (« Fiber to the Home » ou Fibre jusqu'à l'abonné) desservant les lignes des abonnés dans un rayon jusqu'à 16 km autour de l'armoire. Cet équipement stratégique dans le déploiement de la fibre optique, permet d'alimenter les armoires de rue réparties en tous points dans une commune pour desservir ensuite les foyers et locaux professionnels.

Début juin, c'est au tour de notre commune d'Ardon de se voir installer le point de mutualisation (PM). Il prend la forme d'une armoire dans laquelle une multitude de branchements optiques sont réalisés afin de desservir le réseau FTTH vers les immeubles et zones pavillonnaires.

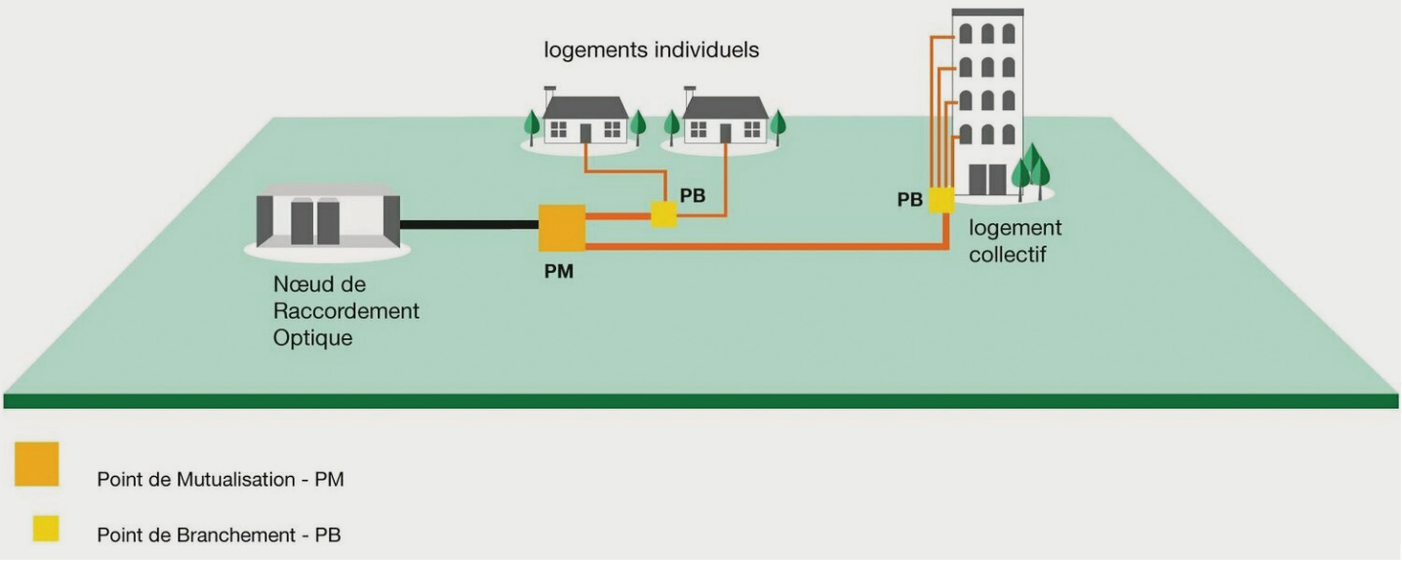
Chaque opérateur dispose de son espace pour installer son module et se connecter.

Concernant les points de branchement optique, les agents ont œuvré pendant 15 jours sur la commune.

Le PBO est un boîtier blanc installé proche des habitations permettant de faire transiter la fibre vers plusieurs logements à la fois. Sa fonction première est donc de raccorder un abonné au réseau fibre de son opérateur commercial.

Le point de mutualisation situé au coin des Provenchères.

Schéma d'un réseau Fibre optique à l'abonné (FTTH)



QU'EST CE QUE LA FIBRE OPTIQUE ?

Deux profils interviennent sur un réseau FTTH (Fiber to the Home) :

● **L'opérateur d'immeuble (Loiret THD)** qui déploie le réseau en fibre optique à proximité de l'ensemble des locaux à raccorder;

● **L'opérateur commercial (SFR, Orange, Bouygues Télécom…)** qui vend son service aux clients raccordables à la fibre optique et gère les relations avec les clients. Il réalise le raccordement final depuis le POBO jusqu'au logement.

Pour pouvoir souscrire à un abonnement en fibre optique, il faut :

1. que le réseau fibre ait été déployé à proximité de votre logement (logement raccordable)
2. que l'adresse exacte soit référencée dans une base de données nationale.
3. qu'un opérateur commercial ait acheté le droit d'utiliser le réseau Lysséo pour commercialiser ses offres fibre optique auprès des clients raccordables.
4. que l'opérateur commercial soit prêt techniquement (raccordement de son réseau au réseau Lysséo).

QU'EST-CE-QUE L'URBANISME ?

C'est l'application du droit des sols, c'est-à-dire au travers des différentes autorisations préalables le contrôle d'une utilisation des sols conforme aux règles établies par les documents de planification (PLU notamment) et les règles générales d'urbanisme (code de l'urbanisme).

Les règles d'urbanisme s'imposentà tous, particuliers et administration.Les autorisations sont toujours délivrées sous réserve du droit des tiers (recours).Les documents d'urbanisme ont pour objet de déterminer les règles d'affectation et d'occupation des sols, ce sont principalement les Plan Locaux d'Urbanisme.

Le PLU d'Ardon a été approuvé par délibération du Conseil Municipal le 20 mars 2018 après enquête publique. (Il est consultable en ligne sur le site internet de la commune).

Le PLU n'est pas un document figé, il peut évoluer avec des procédures adaptées soit en modification soit en révision.

A quoi servent les règles ?

- A fixer un cadre au développement urbain et à préserver le patrimoine naturel entre autres ;
- A définir les différents usages du territoire ;
- A édicter des règles de constructibilité, de hauteur, de distance par rapport aux voiries.

Qu'est-ce qu'un PLU ?

Le PLU est un ensemble de documents qui, à partir d'un diagnostic du territoire et d'objectifs de développement durable détermine les conditions d'aménagement et d'utilisation des sols selon un découpage précis en différentes zones.

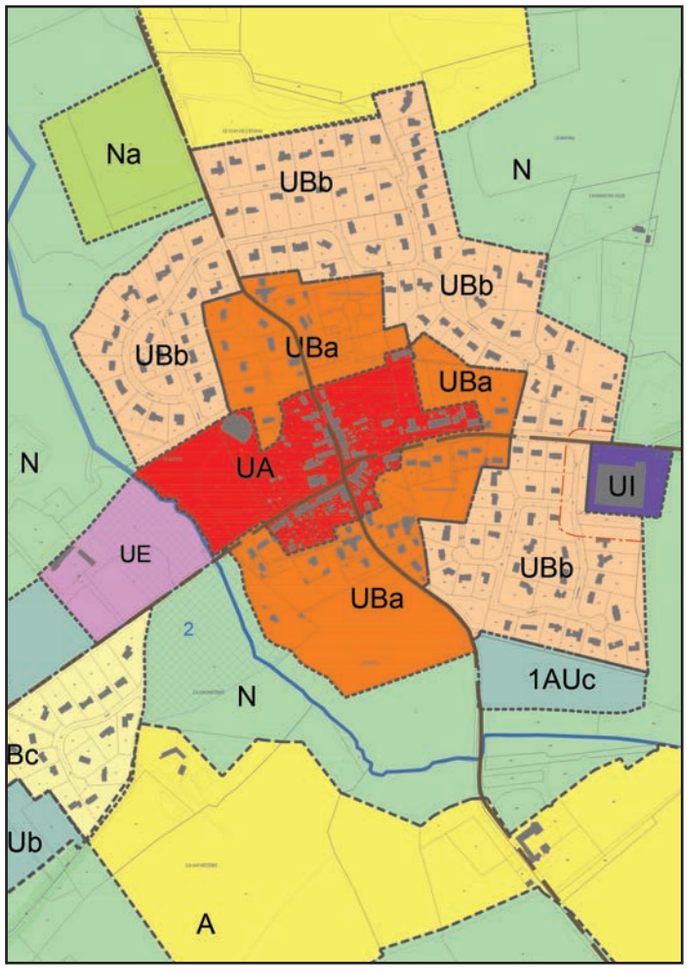
Que contient un PLU ?

- **Un rapport de présentation** qui contient un diagnostic détaillé permettant de déterminer les perspectives d'évolution démographique, économique et sociale ;
- **Un Projet d'Aménagement et de Développement Durable, (PADD) :** c'est un véritable projet de territoire élaboré dans le but d'organiser l'espace tout en protégeant l'environnement et le cadre de vie sans oublier de conforter le développement économique ;
- **Les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) :** elles permettent de définir les options des secteurs à urbaniser et visent à favoriser l'intégration des zones à urbaniser dans la commune ;
- **Le plan de Zonage :** c'est la partie graphique du PLU indiquant les zones constructibles ou non de la commune ;
- **Le Règlement :** il définit les règles applicables à chaque zone.

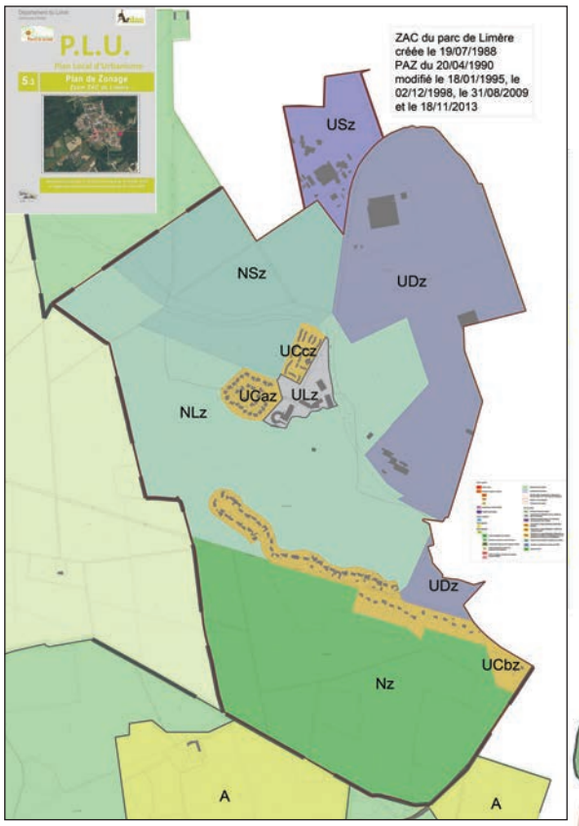
Quelles sont les différentes zones d'un PLU ?

- **Zones Urbaines (Zone U) :** elles sont déjà équipées et urbanisées ;
- **Zones à Urbaniser (Zone AU) :** elles sont destinées à recevoir de futurs habitants ou de nouvelles entreprises ;
- **Zones Agricoles (Zone A) :** elles sont réservées aux activités agricoles et aux logements des agriculteurs ;
- **Zones Naturelles (Zone N) :** elles sont réservées pour leur paysage, leur faune et leur flore.

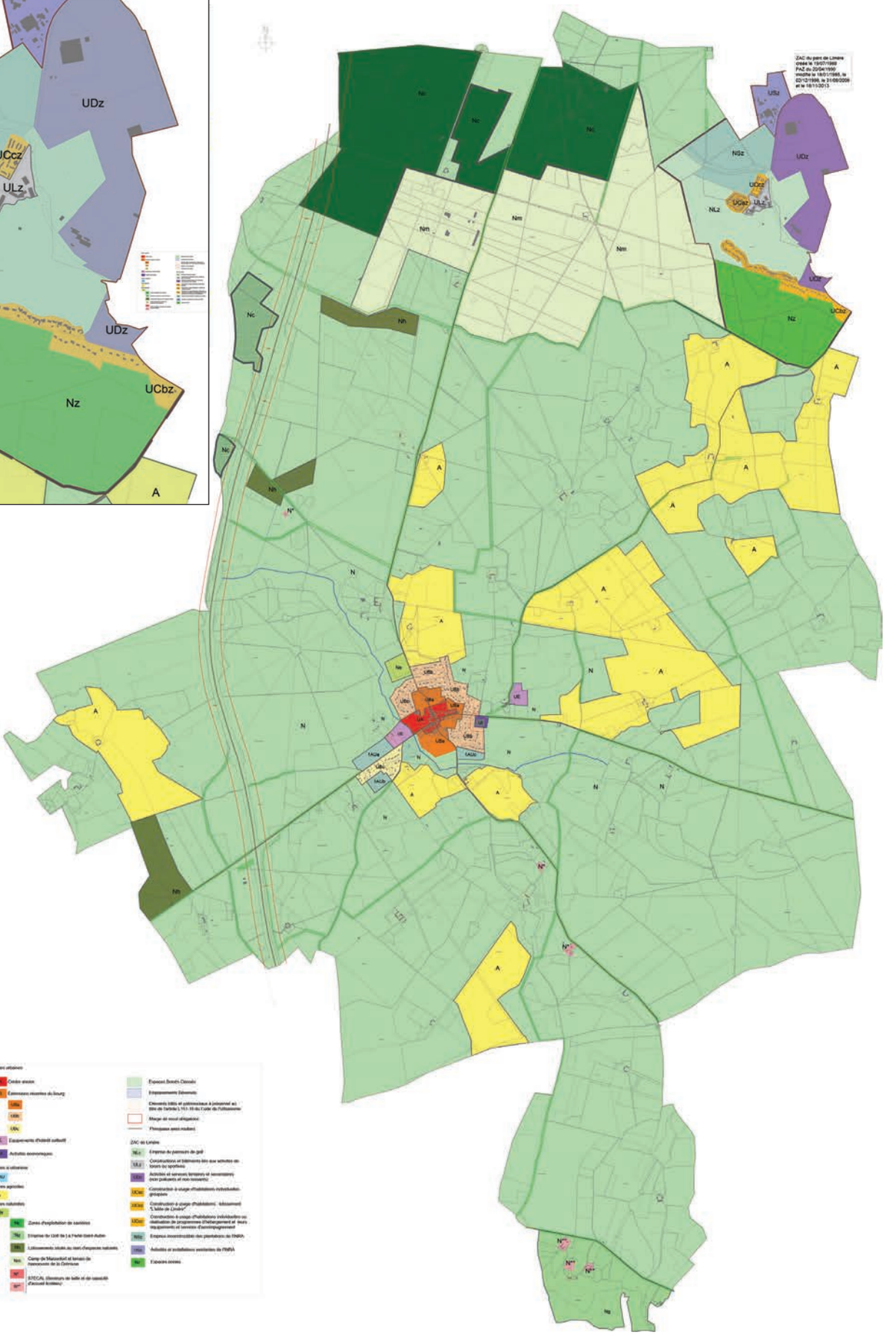
Plan de zonage centre bourg



Plan de zonage ZAC de Limère



Plan de zonage général



RESTEZ INFORMÉS ET PROCHES DE LA VIE
DE VOTRE COMMUNE AVEC

ARDON NEWS

NEWSLETTER MENSUELLE DE LA MAIRIE

INSCRIVEZ-VOUS

Via le site de la mairie à l'adresse suivante :
https://www.ardon45.fr/inscription-newsletter/

PANNEAU-POCKET

LA MAIRIE
VOUS INFORME ET VOUS ALERTE
GRÂCE À PANNEAUPOCKET

Vous recevrez une notification à chaque nouvel évènement de la commune et accéderez en un clic aux informations et aux alertes publiées par la mairie.

PANNEAUPOCKET
Informe et Alerte les habitants

Disponible gratuitement sur